Observatoire UNPI des taxes foncières sur les propriétés bâties : période 2007/2012

L'observatoire UNPI des taxes foncières réalise ses estimations à partir de données issues du site internet de la Direction générale des impôts.

En cas d'erreur due à une information erronée ou à un problème dans l'interprétation des données, l'UNPI s'engage à diffuser sur son site internet les données corrigées.

Tableau, mode d'emploi :

	en%	en%	en%
COMMUNES	**TAUX DE TAXE FONCIERE 2012 (département + bloc communal) hors TEOM**	**AUGMENTATION TAXE FONCIERE 2007/2012 (hors TEOM)**	**AUGMENTATION TAXE FONCIERE 2007/2012 (TEOM comprise)**
Nom de commune. Toutes les communes du département sont répertoriées (à l'exception de celles créées après 2007).	Ici figure la somme des taux de taxe foncière (sur les propriétés bâties) dans la commune concernée : taux du département + taux de la commune + taux de l'intercommunalité (le cas échéant) + taux du syndicat de communes (le cas échéant). N'est pas pris en compte le taux de l'éventuelle taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM).	Le chiffre indiqué traduit l'augmentation de la **taxe foncière uniquement**, c'est-à-dire sans prise en compte de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM). Ce chiffre intéressera les **propriétaires bailleurs** de logements (la taxe foncière reste à leur charge tandis que la TEOM peut être récupérée auprès des locataires). Plus largement, **seul ce chiffre permet d'appréhender l'évolution d'un impôt lié à la propriété**, la TEOM ou la REOM (voir ci-contre) incombant uniquement aux habitants. A noter : nos estimations incluent la majoration légale des bases d'imposition (les valeurs locatives ont augmenté de 9,43 % entre 2007 et 2012).	Le chiffre indiqué traduit l'**augmentation de la taxe foncière en prenant en compte la TEOM**, taxe figurant sur les avis de taxe foncière (le cas échéant). Ce chiffre intéressera les **propriétaires occupants**, qui prennent à leur charge à la fois la taxe foncière et la TEOM. **Attention :** **Ce chiffre n'est proposé qu'à titre indicatif.** **Il ne permet de faire des comparaisons que pour les communes où la TEOM était applicable en 2007 et en 2012** (chiffre en noir sans mise en forme). Dans les communes où la TEOM a été instituée ou supprimée entre 2007 et 2012 (*chiffre en orange*), il est fréquent que la TEOM ait été remplacée par une redevance d'enlèvement des ordures ménagères (REOM) ou inversement. Plus rarement, la suppression (ou la création) de la TEOM est compensée par une forte hausse (ou une diminution) des taux de taxe foncière (que l'on observe alors en colonne bleue). Dans les communes où la TEOM n'a été appliquée ni en 2007 ni en 2012 (*chiffre en gris*), une REOM peut avoir été instaurée ou supprimée au cours de la période. A noter : Très exceptionnellement, plusieurs taux de TEOM peuvent coexister dans une même commune en fonction des zones de ramassage (art. 1636 B undecies, 2, du CGI). Dans ce cas, seul le taux le plus fort est pris en compte dans notre calcul. **Pour plus d'informations, se reporter à la note méthodologique publiée sur le site de l'UNPI, www.unpi.org**

Résultats pour les
ALPES-DE-HAUTE-PROVENCE

Données départementales de taxe foncière :

Taux 2012 du département : **18,96 %**

Evolution de la cotisation « départementale » moyenne entre 2007 et 2012 (majoration des bases d'imposition et baisse des frais de gestion de l'Etat comprises) : **+ 11,46 %**

COMMUNES	en% TAUX DE TAXE FONCIERE 2012 (département + bloc communal) hors TEOM	en% AUGMENTATION TAXE FONCIERE 2007/2012 (hors TEOM)	en% AUGMENTATION TAXE FONCIERE 2007/2012 (TEOM comprise)
AIGLUN	47,96	**2,32**	3,37
ALLEMAGNE EN PROVENCE	46,43	**9,18**	*34,49*
ALLONS	39,35	**19,18**	*19,18*
ALLOS	63,36	**15,12**	*15,12*
ANGLES	34,47	**15,78**	*15,78*
ANNOT	54,53	**8,42**	*8,42*
ARCHAIL	43,04	**11,06**	*11,06*
AUBENAS LES ALPES	32,20	**11,53**	11,97
AUBIGNOSC	35,92	**16,12**	12,37
AUTHON	26,80	**14,71**	*14,71*
AUZET	31,41	**21,92**	18,65
BANON	38,31	**16,85**	*16,85*
BARCELONNETTE	48,96	**20,80**	20,94
BARLES	33,84	**19,64**	17,14
BARRAS	36,91	**15,55**	14,32
BARREME	44,58	**17,57**	*17,57*
BAYONS	32,66	**25,14**	*25,14*
BEAUJEU	45,93	**10,60**	*10,60*
BEAUVEZER	40,58	**22,30**	*22,30*
BELLAFFAIRE	28,55	**19,74**	*19,74*

BEVONS	28,78	**12,47**	*12,47*
BEYNES	30,41	**12,55**	*12,55*
BLIEUX	29,61	**18,87**	*18,87*
BRAS D'ASSE	33,02	**12,06**	*12,06*
BRAUX	47,98	**9,02**	*9,02*
BRUNET	24,80	**18,02**	13,80
CASTELLANE	44,47	**14,23**	*14,23*
CASTELLET LES SAUSSES	40,69	**18,18**	*18,18*
CERESTE	53,96	**6,53**	13,35
CHAMPTERCIER	44,66	**13,53**	19,78
CHATEAU-ARNOUX	45,14	**9,33**	7,89
CHATEAUFORT	27,60	**29,92**	*29,92*
CHATEAUNEUF MIRAVAIL	25,61	**13,58**	*13,58*
CHATEAUNEUF VAL ST DONAT	27,78	**12,79**	9,53
CHATEAUREDON	31,77	**12,24**	*12,24*
CHAUDON_NORANTE	32,57	**16,53**	*16,53*
CLAMENSANE	28,23	**22,28**	*22,28*
CLARET	53,73	**16,01**	*16,01*
CLUMANC	28,94	**19,93**	*19,93*
COLMARS LES ALPES	51,93	**15,74**	*15,74*
CORBIERES	43,96	**9,48**	13,15
CRUIS	41,84	**12,74**	13,59
CURBANS	50,25	**8,79**	*8,79*
CUREL	27,18	**15,81**	*15,81*
DAUPHIN	46,38	**9,19**	9,83
DEMANDOLX	64,39	**7,75**	*7,75*
DIGNE LES BAINS	63,64	**7,80**	8,09
DRAIX	59,86	**10,81**	*10,81*
ENCHASTRAYES	39,69	**18,22**	18,87
ENTRAGES	37,11	**10,50**	10,21
ENTREPIERRES	29,25	**14,22**	19,90
ENTREVAUX	45,98	**16,31**	*16,31*
ENTREVENNES	36,23	**19,11**	24,21
ESPARRON DE VERDON	32,58	**11,44**	*48,24*
ESTOUBLON	37,79	**17,74**	*17,74*
FAUCON DE BARCELONNETTE	41,03	**20,49**	20,70
FAUCON DU CAIRE	32,52	**18,30**	*18,30*
FONTIENNE	33,66	**11,90**	13,13
FORCALQUIER	50,54	**8,76**	10,27
GANAGOBIE	54,15	**8,45**	8,63

Observatoire UNPI des taxes foncières, période 2007-2012

Colonne vert olive : taux de TFPB en 2012 (département + bloc communal) hors TEOM

Colonne bleue : augmentation de la taxe foncière entre 2007 et 2012 (hors TEOM)

Colonne grise : augmentation de la taxe foncière (TEOM comprise)

GIGORS	35,51	**19,96**	*19,96*
GREOUX LES BAINS	44,58	**12,04**	14,54
JAUSIERS	41,44	**19,87**	20,20
LA BREOLE	47,87	**9,03**	9,09
LA BRILLANNE	43,96	**10,45**	12,31
LA CONDAMINE-CHATELARD	38,66	**18,65**	19,23
LA GARDE	26,95	**19,47**	*19,47*
LA JAVIE	40,30	**13,21**	*13,21*
LA MOTTE DU CAIRE	40,02	**14,37**	*14,37*
LA MURE ARGENS	30,54	**20,52**	*20,52*
LA PALUD SUR VERDON	36,63	**13,89**	*13,89*
LA ROBINE SUR GALABRE	38,85	**10,21**	12,13
LA ROCHEGIRON	36,57	**11,15**	*11,15*
LA ROCHETTE	35,46	**20,46**	*20,46*
LAMBRUISSE	31,14	**23,31**	*23,31*
LARCHE	38,10	**19,28**	19,75
LARDIERS	41,03	**9,87**	11,40
LE BRUSQUET	56,09	**10,09**	*10,09*
LE CAIRE	38,63	**21,38**	*21,38*
LE CASTELLARD MELAN	28,98	**13,59**	13,16
LE CASTELLET	33,96	**6,61**	6,90
LE CHAFFAUT_ST JURSON	50,99	**12,95**	12,62
LE FUGERET	32,40	**11,48**	*11,48*
LE LAUZET-UBAYE	42,37	**18,67**	19,21
LE VERNET	30,11	**24,78**	20,56
LES HAUTES DUYES	41,95	**11,62**	11,61
LES MEES	45,34	**13,32**	12,46
LES OMERGUES	27,65	**12,83**	*12,83*
LES THUILES	34,97	**23,34**	22,96
L'ESCALE	38,10	**13,74**	10,85
L'HOSPITALET	31,05	**12,48**	*12,48*
LIMANS	26,56	**15,10**	15,51
LURS	34,78	**18,34**	17,77
MAJASTRES	25,47	**13,64**	*13,64*
MALIJAI	45,70	**9,27**	7,85
MALLEFOUGASSE_AUGES	32,82	**11,38**	7,59
MALLEMOISSON	42,41	**14,75**	13,86
MANE	41,53	**9,80**	10,42
MANOSQUE	46,92	**9,13**	11,95
MARCOUX	31,32	**13,14**	22,50

Observatoire UNPI des taxes foncières, période 2007-2012

Colonne vert olive : taux de TFPB en 2012 (département + bloc communal) hors TEOM

Colonne bleue : augmentation de la taxe foncière entre 2007 et 2012 (hors TEOM)

Colonne grise : augmentation de la taxe foncière (TEOM comprise)

MEAILLES	35,44	**12,37**	*12,37*
MELVE	31,84	**25,79**	*25,79*
MEOLANS_REVEL	37,96	**18,95**	19,48
MEYRONNES	37,40	**19,20**	19,69
MEZEL	43,16	**15,78**	16,58
MIRABEAU	47,02	**11,05**	11,18
MISON	42,12	**12,44**	*12,44*
MONTAGNAC-MONTPEZAT	42,05	**9,73**	*9,73*
MONTCLAR	39,06	**17,32**	15,62
MONTFORT	34,92	**10,92**	8,71
MONTFURON	45,75	**11,93**	14,39
MONTJUSTIN	27,90	**12,75**	12,98
MONTLAUX	33,36	**11,26**	12,67
MONTSALIER	28,78	**13,19**	*13,19*
MORIEZ	36,91	**14,93**	*14,93*
MOUSTIERS SAINTE MARIE	36,40	**10,83**	*10,83*
NIBLES	29,28	**17,14**	*17,14*
NIOZELLES	35,96	**17,67**	17,30
NOYERS SUR JABRON	30,38	**12,00**	*12,00*
ONGLES	30,96	**20,04**	18,89
OPPEDETTE	29,97	**14,21**	*14,21*
ORAISON	45,44	**11,30**	8,23
PEIPIN	42,48	**16,69**	13,21
PEYROULES	64,52	**7,97**	*7,97*
PEYRUIS	45,46	**9,29**	9,32
PIEGUT	47,55	**9,21**	*9,21*
PIERRERUE	34,54	**11,00**	12,45
PIERREVERT	45,06	**15,41**	17,25
PONTIS	34,22	**20,81**	20,99
PRADS HAUTE BLEONE	35,26	**12,69**	*12,69*
PUIMICHEL	35,76	**12,26**	*39,35*
PUIMOISSON	34,70	**13,09**	*13,09*
QUINSON	41,53	**11,04**	*11,04*
REDORTIERS	24,79	**14,78**	*14,78*
REILLANNE	43,66	**25,70**	*48,16*
REVEST DES BROUSSES	30,87	**14,21**	*14,21*
REVEST DU BION	36,53	**13,38**	*13,38*
REVEST SAINT MARTIN	28,71	**15,75**	15,94
RIEZ	44,29	**13,36**	*13,36*
ROUGON	30,91	**29,27**	*-21,16*

Observatoire UNPI des taxes foncières, période 2007-2012

Colonne vert olive : taux de TFPB en 2012 (département + bloc communal) hors TEOM

Colonne bleue : augmentation de la taxe foncière entre 2007 et 2012 (hors TEOM)

Colonne grise : augmentation de la taxe foncière (TEOM comprise)

ROUMOULES	27,95	**12,73**	*12,73*
SAINT GENIEZ	32,35	**12,24**	*12,24*
SAINT LIONS	30,40	**22,28**	*22,28*
SAINT MARTIN DE BROMES	37,56	**10,42**	13,59
SAINT_BENOIT	33,00	**15,72**	*15,72*
SAINT_JACQUES	28,54	**18,51**	*18,51*
SAINT_JEANNET	24,53	**14,03**	*14,03*
SAINT_JULIEN D'ASSE	35,46	**10,82**	*10,82*
SAINT_JULIEN DU VERDON	40,91	**13,79**	*13,79*
SAINT_JURS	34,65	**10,98**	*10,98*
SAINT_LAURENT DU VERDON	38,22	**10,31**	*10,31*
SAINT_MAIME	44,19	**9,45**	11,44
SAINT_MARTIN LES EAUX	44,35	**9,43**	10,06
SAINT_MARTIN LES SEYNE	38,91	**17,37**	15,66
SAINT_PIERRE	51,63	**14,85**	*14,85*
SAINT_PONS	39,70	**19,07**	19,56
SAINT_VINCENT LES FORTS	43,91	**9,48**	9,47
SAINT_VINCENT SUR JABRON	31,41	**17,88**	*17,88*
SAINT-ANDRE LES ALPES	46,16	**12,61**	*12,61*
SAINTE TULLE	50,77	**10,86**	13,98
SAINTE_CROIX A LAUZE	23,37	**14,57**	*14,57*
SAINTE_CROIX DU VERDON	46,09	**9,22**	*9,22*
SAINT-ETIENNE LES ORGUES	36,46	**23,17**	21,25
SAINT-PAUL SUR UBAYE	42,25	**19,62**	19,99
SALIGNAC	30,16	**14,51**	10,84
SAUMANE	31,60	**19,67**	*19,67*
SAUSSES	51,43	**18,93**	*18,93*
SELONNET	32,51	**28,15**	23,19
SENEZ	30,85	**21,33**	*21,33*
SEYNE LES ALPES	38,12	**19,41**	17,19
SIGONCE	40,96	**17,37**	17,11
SIGOYER	42,31	**24,14**	*24,14*
SIMIANE LA ROTONDE	35,17	**17,14**	*17,14*
SISTERON	44,36	**9,95**	11,59
SOLEILHAS	64,56	**7,97**	*7,97*
SOURRIBES	34,32	**11,05**	8,76
ST-MICHEL L'OBSERVATOIRE	38,45	**13,17**	13,28
TARTONNE	36,10	**15,20**	*15,20*
THEZE	48,18	**13,89**	*13,89*
THOARD	53,90	**10,32**	10,61

Observatoire UNPI des taxes foncières, période 2007-2012

Colonne vert olive : taux de TFPB en 2012 (département + bloc communal) hors TEOM

Colonne bleue : augmentation de la taxe foncière entre 2007 et 2012 (hors TEOM)

Colonne grise : augmentation de la taxe foncière (TEOM comprise)

THORAME_BASSE	41,49	**21,84**	*21,84*
THORAME_HAUTE	47,42	**19,32**	*19,32*
TURRIERS	38,51	**13,86**	*13,86*
UBRAYE	47,25	**9,09**	*9,09*
UVERNET FOURS	46,97	**15,81**	16,76
VACHERES	30,74	**13,73**	*13,73*
VAL DE CHALVAGNE	34,86	**25,93**	*25,93*
VALAVOIRE	28,91	**28,49**	*28,49*
VALBELLE	26,42	**13,27**	*13,27*
VALENSOLE	35,44	**11,62**	11,69
VALERNES	28,82	**16,42**	*16,42*
VAUMEILH	37,14	**10,00**	*10,00*
VENTEROL	38,19	**15,27**	*15,27*
VERDACHES	29,36	**23,38**	19,51
VERGONS	36,89	**10,54**	*10,54*
VILLARS-COLMARS	46,16	**19,79**	*19,79*
VILLEMUS	45,62	**9,28**	9,91
VILLENEUVE	44,72	**10,05**	11,94
VOLONNE	37,48	**11,00**	8,87
VOLX	44,62	**13,34**	14,77
Moyennes	*38,69 %*	*+ 14,81 %*	*xxx*

Observatoire UNPI des taxes foncières, période 2007-2012

Colonne vert olive : taux de TFPB en 2012 (département + bloc communal) hors TEOM

Colonne bleue : augmentation de la taxe foncière entre 2007 et 2012 (hors TEOM)

Colonne grise : augmentation de la taxe foncière (TEOM comprise)